

Beliebtestes Baugelbiet ist derzeit Friedenberg-West

Salzgitter Die Stadt hat im vergangenen Jahr 41 Grundstücke verkauft. Es gibt 1348 Bauplatzbewerbungen.

Von Verena Mai



Das Baugelbiet in Friedenberg-West gehört zu den zurzeit beliebtesten in Salzgitter.

Salzgitters Bauland ist gut nachgefragt. Im vergangenen Jahr hat die Stadt etwa 2,74 Millionen Euro an Verkaufserlösen für Baugrundstücke erzielt, wie die städtische Pressestelle auf Anfrage informiert. In dem Jahr wurden insgesamt 41 Baugrundstücke verkauft. Im laufenden Jahr sind es bereits 15 Stück. Baudezernent Michael Taacke: „Wir sind hochzufrieden mit der Nachfrage. Sie zeigt, dass unser Weg, neben der Entwicklung von Beständen auch Neubauflächen anzubieten, der richtige war.“

Die meisten Baugrundstücke werden zur Zeit im Baugelbiet Friedenberg-West, zweiter Bauabschnitt, veräußert“, gibt Holger Posselt von der Pressestelle Auskunft. 10 Areale sind allein dort bereits verkauft. Derzeit haben demnach 1348 Menschen Bauplatzbewerbungen bei der Stadt eingereicht. Die meisten von ihnen möchten in Lebenstedt heimisch werden (323), aber auch Lichtenberg hat viele Fans (254). In Thiede möchten 193 ein Häuschen errichten, in Reppner 178. Für Gebhardshagen liegen laut Stadt derzeit 125 Bewerbungen vor, für Saldar 71 und für Salzgitter-Bad 59.

Der Quadratmeterpreis ist dabei gegenüber dem Jahr 2015 nicht gestiegen, so die Pressestelle. Wer in Ringelheim bauen will, zahlt

Reden Sie mit!
In welchem Stadtteil würden Sie ein Haus bauen wollen?
salzgitter-zeitung.de

50 bis 75 Euro pro Quadratmeter, für Lebenstedt werden 115 bis 155 Euro fällig, und der Quadratmeter in Thiede kostet 140 Euro.

Für Familien gibt es die familienfreundliche Bauförderung, die besondere Konditionen vorsieht. 2015 wurden über dieses Programm laut Stadt 37 Familien mit 167 548 Euro gefördert.

Die Stadt plant derzeit sechs Baugelbiete. Neben Lebenstedt in Salzgitter-Bad (Nordholz), Gebhardshagen (Nordost), Lichtenberg (Stukenbergweg, zweiter Bauabschnitt), Thiede (Am Bahnhof) und Calbecht (Am Kohlenhof).